एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि.

नोंद. कार्यालय : लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगाव, मुंबई - ४०० ००४
वसुली विभाग : बिमल अपार्टमेंट, तळमजला, एच एफ सोसायटी रोड, जोगेश्वरी (पू.), मुंबई-४०० ०६०.
दू.क्र.: २८३७ ६८१६, २८३४ ९६१६, फॅक्स : (०२२) २८२०३६०३, ई-मेल आयडी : recovery@nkgsb-bank.com

SINCE 1917

जोडपत्र IV

(नियम ८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अ‍ॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) अ‍ॅक्ट, २००२ (सरफैसी) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता **१२.०१.२०२१** रोजी मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

सदरहू कर्ज घेणाऱ्यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी खालील तारखेस सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये २३.०७.२०२१ रोजी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. च्या खालील रक्कम आणि **३०.०६.२०२१** पासूनच्या त्यावरील व्याज अधिक प्रयोज्य प्रभार/ खर्चच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येते.

कर्जदार/गहाणदारांची नावे	गहाण मिळकतींचे वर्णन	३०.०६.२०२१ रोजी थकीत रक्कम (रु. लाखात)
१. श्री. राजू शांताराम चोपडेकर (कर्जदार आणि गहाणदार) **२. सौ. रक्षा राजू चोपडेकर** (सह-कर्जदार)	ठाणेच्या ठाणे महागरपालिका आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हाच्या हद्दीत कास्टल मिल कंपाऊंड, ओल्ड अग्रा रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे- ४००६०१ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. १६(भाग), १८(भाग), १९(भाग) च्या प्लॉटवर उभी ०७.०१.२००४ दिनांकीत नोंदणी क्र. टीएनए/(टीएनए)/ एचएसजी/(टीसी)/१५१२९, **समर कास्टल को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड** नावे ज्ञात सोसायटीमध्ये ई विंग मध्ये फ्लॅट क्र. ६०२, ६ वा मजला, मोजमापित ५१.५७ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ५५५ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **श्री. राजू शांताराम चोपडेकर यांच्या मालकीचे**	रु. ११५.३१

सही/
प्राधिकृत अधिकारी
एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि.
(सरफैसी अ‍ॅक्ट २००२ अन्वये)

ठिकाण : ठाणे
दिनांक : २७.०७.२०२१

सक्षम प्राधिकारी तथा जिल्हा उप. निबंधक, सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर
मल्होत्रा हाऊस, ६ वा मजला, जी.पी. ओ. समोर, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.
मालमत्तेचे मानीव अभिहस्तांतरण (डीम्ड कॉन्व्हेयन्स)

अर्ज क्र.१९/ २०२१

प्रति,
श्री साई लक्ष्मी कारऑप होसिंग सोसायटी लिमिटेड,
बाबूराव परुळेकर मार्ग,
भवानी शंकर रोड,
दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८. . .. अर्जदार

विरुद्ध

१. श्री साई लक्ष्मी डेव्हलपर्स
१०१, पहिला मजला, साई निर्मला बिल्डिंग, बाबूराव परुळेकर मार्ग,
ऑफ भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८.
२. आरती विजय कदम
फ्लॅट क्र. ४०२, ४ था मजला,साई निर्मला बिल्डिंग, बाबूराव परुळेकर मार्ग,
ऑफ भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८.
3. कमलेश मांगीलाल जैन
इंदर टॉवर, १२ वा मजला, काकासाहेब गाडगीळ मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०००२५.
४. निलेश प्रवीण गडा
साई निकेतन, बाबूराव परुळेकर मार्ग, ऑफ भवानी शंकर रोड,
दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८. ... प्रतिवादी

वरील संबंधितांना या जाहीर नोटिसीने कळविण्यात येते की श्री साई लक्ष्मी का ऑप हॉसिंग सोसायटी लिमिटेड, बाबूराव परुळेकर मार्ग, भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८ या संस्थेने, आमच्या कार्यालयात महाराष्ट्र मालकी हक्कांच्या सदनिकांबाबत (त्या बांधण्यास प्रोत्साहन देणे, त्यांची विक्री, व्यवस्थापन व हस्तांतरण यांचे नियमन करण्या बाबत) अधिनियम १९६३ च्या कलम ११ अन्वये खालील मालमत्तेचे मानीव अभिहस्तांतरण करून मिळणे बाबत अर्ज दिनांक १०.१०.२०२० रोजी दाखल केला आहे.

सदर अर्जाची सुनावणी दिनांक ०८.०७.२०२१ आणि २२.०७.२०२१ रोजी ठेवण्यात आली होती. सदर सुनावणीस गैरअर्जदार ०३ हे स्वतः किंवा त्यांच्या वतीने इतर कोणीही उपस्थित राहिलेले नाही. अर्जदार यांनी गैरअर्जदार 3 यांचा पत्ता लागत नसल्याचे नमूद केले आहे. सबब बाबतीत उपरोक्त गैरअर्जदार यांना नैसर्गिक न्यायाच्या दृष्टीने आपले म्हणणे सादर करण्याची संधी मिळावी म्हणून पुढील सुनावणी दिनांक ०५.०८.२०२१ रोजी दुपारी ३.०० वाजता निश्चित केली आहे.

मालमत्तेचे विवरण

फायनल प्लॉट क्र. ४५०, टी.पी.एस.IV (४, सी.एस.क्र.१/१४१२ माहीम डीव्हीजन (लोअर परेल), २७५. ०८ स्क्वेयर मीटर क्षेत्रफळ, जी वॉर्ड क्र. ३३०१/४ आणि त्यावर स्थित इमारत: श्री साई लक्ष्मी सहकारी निवासी संस्था मर्यादित, बाबूराव परुळेकर मार्ग, भवानी शंकर रोड, दादर (पश्चिम), मुंबई -४०००२८

वरील मिळकतीबाबत ज्या कोणाचे हितसंबंध असतील त्यांनी प्रस्तावित कार्यवाही बाबत त्यांचे म्हणणे ही जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसात या कार्यालयात लेखी स्वरूपात पुराव्यासह दाखल करावे. अन्यथा कोणाचेही काहीही हरकत नाही असे गृहीत धरून पुढील कार्यवाही करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

(जे. डी. पाटील)
सक्षम प्राधिकारी तथा
जिल्हा उपनिबंधक
सहकारी संस्था, मुंबई (१) शहर

स्थळ: मुंबई
जा. क्र. जिऊनि - १ / मुंबई /नोटीस २०२१
दिनांक :२७.०७.२०२१

जाहिर नोटीस

माझे अशिल सोजानी सतराज बाफना व संजय सतराज बाफना ह्यांच्या सुचनेवरुन जी सदनिका नं. बी/४४, ४था माळा, अंधेरी शिल्पा प्रिमायसेस को. ऑप. सो. लि., १९/२१ आझाद रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६९, (जिस ह्यापुढे 'सदरील सदनिका" असे संबोधिण्यात येईल) ही जाहिर नोटीस खालील कारणांसाठी जारी करतो.

भाग दाखला नं.२३ नुसार जो दिनांक १५.०६.१९८१ रोजी, भाग नं. १११ ते ११५, जो सदरील संस्थेने दिलेला असून सध्याचे सदरील सदनिकेचे सभासद व मालक श्रीमती शांता सतराज बाफना ह्या आहेत. श्रीमती शांता सतराज बाफना ह्या दिनांक ०२.०३.२०२१ रोजी कोणतेही मृत्युपत्र आणि नामनिर्देशन न करता मयत झालेल्या आहेत, त्यांच्या मागे त्यांचे कायदेशीर वारस सोजानी सतराज बाफना (मुलगी) व संजय सतराज बाफना (मुलगा) हे हिंदु वारसा कायदा, १९५६ नुसार आहेत. आणि आता सदरील संस्था वरील भाग दाखला श्री. सोजानी सतराज बाफना व संजय सतराज बाफना यांच्या नावे संयुक्तपणे हस्तांतरीत करु इच्छित आहेत.

जर कोणाला कोणत्याही प्रकारचे हक्क, मागणी वा हरकत असल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहीत लिहावे, नाही तर सदरील सदनिका श्री. सोजानी सतराज बाफना आणि संजय सतराज बाफना ह्यांचा नावे संयुक्तपणे कायमस्वरूपी वरील संस्थेचे पदाधिकारी हस्तांतरीत करतील आणि त्यानंतर कोणत्याही प्रकारचे हक्क, मागणी कधीही, विचारात घेतले जाणार नाहीत.

स्थळ : मुंबई
दिनांक: २४ जुलै २०२१

वैशाली प्र. नाईक
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय
३६/१४४९, मातृछाया सोसायटी,
डि. एन. नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम),
मुंबई - ४०० ०५३

जाहीर नोटीस

या नोटिसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे राई (भाईंदर) पश्चिम, तालुका व जिल्हा ठाणे येथील मिळकत जिचा जुना सर्व्हे नं. १५९, नवीन सर्व्हे नंबर ३६ हिस्सा नंबर ८ क्षेत्र ६१० चौ. मीटर तसेच मिळकत जिचा जुना सर्व्हे नंबर १५९, नवीन सर्व्हे नंबर ३६, हिस्सा नंबर ४, क्षेत्र ५३० चौ. मीटर असून माझ्या अशिलांनी श्री. प्रभाकर लक्ष्मण पाटील, श्री. रमाकांत हरी पाटील, श्री. वामन नारायण पाटील व इतर यांच्याकडून खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास सदरहू नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजून व्यवहार पूर्ण केला जाईल याची नोंद संबंधितांनी घ्यावी.

दिनांक: २६/०७/२०२१

अ‍ॅड. हरेश शं. शेडेकर
फ्लॅट नं. सी/२०१,
शालिनी कॉम्प्लेक्स बिल्डिंग नं. २,
सी व डी विंग को-ओ.-सो. लि.,
दिपक हॉस्पिटल मार्ग, मिरा रोड (पू),
जि. ठाणे-४०११०७
ईमेल: hareshshedekar.adv@gmail.com

जाहीर नोटीस

या जाहीर नोटीसीद्वारे सर्व नागरिकांना कळविण्यात येते की, आमचे अशिल यांनी मौजे मुंगुस्ते, ता. वाडा, जि. पालघर येथील श्री. किरण दगडु शिंदे व श्री. सोमनाथ दगडु शिंदे यांच्या मालकीची व कब्जेवहीवाटीची असलेली गट नं.९/१ एकूण क्षेत्र १-५३-२० आकार : १०.०० पैसे ही शेत जमिनीची मिळकत कायम खरेदीखताने विकत घेण्याचे ठरविले आहे. सदर जमिनी बाबत कोणाही व्यक्तीचे, संस्थेचे हक्क हितसंबंध असल्यास अथवा दान, गहाण, बोजा व इतर कोणत्याही अधिकाराने हक्क हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसाच्या आत खालील दिलेल्या वकीलांच्या पत्त्यावर कागदपत्रां सहीत लेखी हरकती नोंदवाव्यात. मुदतीत हरकत न आल्यास आमचे अशिल सदर मिळकती बाबत कोणाचेही कोणतेही हक्क व अधीकार नाहीत असे समजून सदर मिळकतीचा विक्री व्यवहार पुर्ण करतील व नंतर आलेल्या हरकती आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाहीत हे आपणा सर्वांना कळावे.

दिनांक : २७-०७-२०२१

एस.एम.महाजन
अ‍ॅडव्होकेट

पत्ता : गाळा नं.१, नंदनवन बिल्डींग, तहसिल ऑफिस समोर, वाडा, ता.वाडा, जि. पालघर ४२१३०३.

THE FORM OF NOTICE, INVITING CLAIMS OR OBJECTIONS TO THE TRANSFER OF THE SHARES AND THE INTEREST OF THE DECEASED MEMBER IN THE CAPITAL/PROPERTY OF THE SOCIETY.

NOTICE

LATE SHRI MAHENDRA RAMBALI LAL SINHA, was a Owner & Member of the RAHUL CLASSIC 'B' COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., having address at Saibaba Nagar, Next to BMC Garden, Borivali (West), Mumbai – 400 092, having 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each from 31 to 35 under Share Certificate No. 7 (Member's Registered No. 7) in Flat No. 207 in RAHUL CLASSIC 'B' CHS LTD, died on 06-10-2019 making his son SHRI PIYUSH M. SINHA as nomination dated 19-4-2005. LATE SHRI MAHENDRA RAMBALI LAL SINHA has left behind his WIFE SMT. USHA M. SINHA, his SON SHRI PIYUSH M. SINHA and his DAUGHTER SMT. MAYURI VICKY GANDHI as the only Legal Heirs and Legal Representatives to claim under the said Flat No. 207.

If any person, heir or heirs or other claimants/Objectors having claim, right, title, share and interest of whatsoever nature over the same by way of sale, mortgage, lien, exchange, inheritance, trust, legacy, maintenance, adverse, legacy possession, lease, leave and licence, share or otherwise in respect of the above said flat No. 207 & said above shares and interest of the Deceased Owner/Member LATES SHRI MAHENDRA RAMBALI LAL SINHA in the Capital/property of the Society howsoever are hereby required to make known to the undersigned ADVOCATE on the below address within 14 days from the date of the publication with documentation proof in writing or legal evidence and after expiry of notice period any claim from any person, heir of heirs, claimants/Objectors or public will not be entertained and the above said flat and the above said shares will be Transferred to the above mentioned legal heirs as per Bye laws of the Society.

Sd/-
ADVOCATE BHARAT H. MERCHANT
Office No. 28A, Shree Naman Plaza premises C.S. Ltd., Near Fly over Bridge, Behind Namaha Hospital, S. V. Road, Kandivali (West), Mumbai – 400067.
Place:- Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that [1] Pramod Kumar Kathuria [2] Shruti Shah intends to purchase from [1] Sanjay Sinha [2] Namita S. Sinha, [a] Flat No.1101A adm. about 960 sq.ft, [b] Flat No.1101B adm. about 1140 sq.ft, [c] Flat No.1101C adm. about 900 sqft, 11th Floor, Somerset Bldg, Somerset Co-op Hsg. Soc. Ltd, Hiranandani Gardens. Powai, CTS No.15C, Village Powai, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District together with Ground Floor Podium Parking No.51 and 1st Floor Podium Parking No.151 & 152. [Said Premises]. The said premises are currently mortgaged with State Bank of India- Turner Road Branch- Bandra, Mumbai. Any person having any right, title interest, claim or demands of any nature whatsoever in respect of the said premises are hereby required to make the same known in writing along with the documentary proof thereof, to the undersigned at B/703, 7th Floor, odyssey Building, Lodha Paradise Complex, off. Eastern Express Highway, Majiwade, Thane (W)- 400601 within 14 days from the date of publication hereof, failing which, it shall be presumed that there is no claim of whatsoever nature on the Said Premises either through aforesaid Agreement &/ or otherwise & such claim will be considered to be waived and abandoned hereafter.

M. Rajkumar & co.
Advocates High Court
9820474421

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १)सौ. जयश्री जगदीश ठक्कर, २) सौ. मिनाक्षी राजीव सोबती, ३) सौ. कृष्णा मुकेश कटरिया, ४) सौ. गीता गोविंद तलवार आणि ५) श्री. निमेश दामोदर गणात्रा हे सन २०२१च्या सोडून देण्याच्या विलेखान्वये माझे अशिल म्हणजेच श्री. अश्विन दामोदर गणात्रा यांच्या नावामधील याखालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशिलवारपणे नमूद परिसरातील त्यांचे हक्क, नामाधिकार व हितसबंध सोडून, समाप्त आणि स्वाधिन करत आहेत.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना याखालील लिखित परिशिष्टात नमूद परिसरासंदर्भात कोणताही दावा किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना फ्लॅट क्र. ४, गोदावरी, हरि कृपा सीएचएस, अर्जुन सेंटरसमोर, गोवंडी(पूर्व), मुंबई-४०००८८ येथे पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे आणि सूचना कालावधीनंतर तसे दावे किंवा हक्क असल्यास ते सर्व त्यागीत, सोडून दिल्याचे, शून्य आणि अवैध मानले जातील आणि माझ्या अशिलांवर बंधनकारक नसेल.

परिशिष्ट

सीटीएस क्र. ९३८, गाव चेंबूर, तालुका कुर्ला, १५वा रोड, प्लॉट क्र. ४७, चेंबूर, मुंबई ४०००७१ धारक श्री आदी को-ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडमधील १ल्या मजल्यावरील मोजमापीत अंदाजे ५७५ चौ.फु. चटई क्षेत्राचा फ्लॅट क्र.९ धारक निवासी परिसराचे ते सर्व भाग व विभाग त्यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र.०९ मधील संलग्नीत विभिन्न क्र. ४१ ते ४५ (दोन्ही एकत्रित) धारक शेअर्स.

२७ जुलै, २०२१ रोजी,

सही/-
(वकील स्नेहा देढिया)
संपर्क क्र. ८१०८१९२८०२

बँक ऑफ इंडिया Bank of India **BOI**
रिश्तों की जमापूँजी/Relationship beyond banking

रामदास नायक मार्ग (बांद्रा) शाखा,
४४, आर.एन. मार्ग (हिल रोड), बांद्रा (पश्चिम), मुंबई- ४०० ०५०.
दू. क्र. २६४२ ६२१६/२६४४ १४५४/२६४२ ३०२९, फॅक्स: २६४४ १४५३
ईमेल आयडी: RNMarg.MumbaiNorth@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना

(नियम ८(१))
(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अ‍ॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अ‍ॅसेटस् अ‍ॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अ‍ॅक्ट, २००२ (क्र. २ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १२/०४/२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. किरिट हेमचंद शाह आणि सौ. वर्षा किरिट शाह यांस सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. ५०,३१,४७१.३४/- (रुपये पन्नास लाख एकतीस हजार चारशे एकाहत्तर आणि पैसे चौतीस मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सदर अ‍ॅक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन २३ जुलै, २०२१ रोजी कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/ तारण ऋणको आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम रु. ५०,३१,४७१.३४/- आणि त्यावरील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत अ‍ॅक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

श्री. किरिट हेमचंद शाह आणि सौ. वर्षा किरिट शाह यांच्या मालकीचे नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि उप-नोंदणीकृत जि. कल्याण दरम्यान आणि कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत जमीन धारक सर्व्हे क्र. ३७९/१ए/२ वर बांधलेले आगरकर रोड, डोंबिवली पूर्व ४२१२०२, तालूका कल्याण, जि. ठाणे येथे स्थित जय श्री राम कृपा को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड नावे ज्ञात इमारतीमध्ये दुसऱ्या मजल्यावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र.बी/२०७, मोजमापित ५७० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र (५२.९७ चौ.मीटर्स) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ इंडिया

दिनांक: २३.०७.२०२१
स्थळ: डोंबिवली पूर्व

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF VIJAY CITISPACE PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the Corporate Debtor	**Vijay Citispace Pvt. Ltd.**
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	06/10/2009
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies, Mumbai
4.	Corporate Identity number / limited liability identification number of corporate debtor	U45202MH2009PTC196272
5.	Address of the Registered Office and Principal Office (if any) of Corporate Debtor	**Registered Office: - 2**05, Marine Chambers, 43, New Marine Lines, Mumbai, Maharashtra-400020 **Principal Office :-** Office Complex, Vijay Nagari, Waghbill, G.B. Road, Thane 400607
6.	Insolvency commencement date in respect of corporate debtor	20/07/2021 (**The order was intimated to the IRP on 23/07/2021**)
7.	Estimated date of closure of insolvency resolution process	16/01/2022
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Mr. Ashish Vyas RegistrationNo:- IBBI/IPA-001/IP-P-01520/ 2018-2019/12267
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	**Address:** B-1A Viceroy Court CHS, Thakur Village, Kandivali (East), Mumbai Suburban, Maharashtra- 400 051 **Email id:- ashishvyas2006@gmail.com**
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Address:- Kanchansobha Debt Resolution Advisors Private Limited **1507, B Wing, One BKC, G-Block, BKC, Bandra East, Mumbai - 400051. Emailid:-vijaycitispace@kanchansobha.com**
11.	Last date for submission of claims	03/08/2021
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the interim resolution professional	Not Applicable
13.	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b)Details of authorized representatives are available at:	**https://ibbi.gov.in/home/downloads**

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of **Vijay Citispace Private Limited** on 20/07/2021 in C.P. No. 3352/IBC/MB/2019. The said order was intimated to Insolvency Resolution Professional on 23/07/2021.

The creditors of **Vijay Citispace Private Limited,** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 03rd August, 2021 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date : 25th July, 2021
Place : Mumbai

(IRP of Vijay Citispace Pvt. Ltd.)

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.
ESTD 1946

नोंदणी. आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत,
अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५८

मागणी सूचना

दी मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील तपशिलानुसार सदर सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेची मागणी करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/हमीदारांना सरफैसी अ‍ॅक्ट २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनामध्ये मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सूचनेचे सदर प्रकाशन हे खालील कर्जदार आणि हमीदारांच्या माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकी रक्कम	स्थावर मिळकतींचे वर्णन आणि तारण मत्तेचे मालक
१. १. २.	श्री. महेंद्र प्रसाद अमरनाथ शुक्ला -कर्जदार श्री. प्रदीपकुमार एस. तिवारी श्री. रविंद्र एस. सिंग -हमीदार	१५/०७/२०२१ आणि रु. १५,७९,६२५.६८ (३१/०५/२०२१ रोजीस सह ०१/०६/२०२१ पासूनचे पुढील व्याज)	श्री. महेंद्र प्रसाद अमरनाथ शुक्ला- फ्लॅट क्र. ए/४०१, ४ था मजला, गुरुकुल १ सी.एच.एस. लि., विमल डेअरी लेन, काशी नगर, भाईंदर (पू), ठाणे - ४०१ १०५.

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद रक्कम चुकती केली नाही तर बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी अ‍ॅक्टच्या तरतुदीन्वये वरील नमूद गहाण मिळकत/तारण मत्तेचा कब्जा घेतील आणि त्यानंतर लिलाव करतील.

कर्जदार/हमीदार यांना बँकेची लेखी पूर्व सहमती प्राप्त केल्याशिवाय वरील नमूद तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यासाठी सरफैसी अ‍ॅक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध सुद्धा करण्यात येत आहे. सरफैसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) च्या सूचनेनुसार ही जाहीर सूचना आहे.

कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्वये मूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : २६.०७.२०२१
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

वक्रांगी लिमिटेड

Vakrangee
सशक्त परिवर्तन

वक्रांगी कॉर्पोरेट हाऊस, प्लॉट क्र. ९३, रोड क्र. १६,
एम.आय.डी.सी., मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९३, भारत.
सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९९०पीएलसी०५६६६९
फोन : ०२२ ६७७६ ५१००/२८५० ३४१२, फॅक्स : ०२२ २८५० २०१७

३० जून, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित एकत्रित वित्तीय निष्कर्ष

(रु. लाखांत)

अनु. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष
		३० जून, २१	३१ मार्च २१	३० जून २०	३१ मार्च २१
		अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१५४०२.१०	१०१८४.९७	६७८५.०८	३१४२९.१४
२	कालावधीसाठी (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) निव्वळ नफा/(तोटा)	३०५४.२५	२७५५.७४	१६५३.०१	८२८१.८१
३	करपूर्व कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	३०५४.२५	२७५५.७४	१६५३.०१	८२८१.८१
४	करोत्तर कालावधीसाठी (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर) निव्वळ नफा/(तोटा)	२३३२.७५	२०७९.१४	११८९.३५	६२७९.१३
५	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि अन्य सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	२३२९.३०	२०८१.१४	११९४.५७	६३६७.६३
६	समभाग भांडवल	१०५९४.०६	१०५९४.०६	१०५९४.०६	१०५९४.०६
७	राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदात दाखवल्याप्रमाणे पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)				२५५८१३.९८
८	प्रति भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १/- चे) खंडित आणि अखंडित प्रवर्तनांसाठी) १. मूलभूत	०.२२	०.२०	०.११	०.५९
	२. सौम्यिकृत	०.२२	०.२०	०.११	०.५९

टिपा :

१. वरील निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने मंजुर पुनर्विलोकित केले आणि शिफारस केली व सोमवार, २६ जुलै, २०२१ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली. कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी निष्कर्षांचे मर्यादित पुनर्विलोकन करून सुधारणा न सुचवणारे मत व्यक्त केले.
२. ३० जून, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता एकत्रित वित्तीय विवरणे, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत अधिसूचित इंड एएस नुसार बनवली आहे.
३. (बी) ३० जून, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता कंपनीची अलिप्त उलाढाल रु. १३१०७.०८ करपूर्व नफा रु. २६३३.११ लाख आणि करोत्तर नफा रु. २०१७.४२ लाख आहेत.
४. कंपनीच्या संचालक मंडळाने ३१ मार्च, २०२१ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षासाठी आगामी वार्षिक साधारण सभेतील सभासदांच्या मंजुरी अधीन प्रत्येकी रु. १/- च्या संपूर्ण भरणा झालेल्या समभागावर प्रती समभाग रु. ०.१०/- च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे.
५. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर केलेल्या तिमाही आणि तारखेपर्यंत वर्षाच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही आणि तारखेपर्यंत वर्षाच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण संबंधित स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् म्हणजेच www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाईट www.vakrangee.in वर उपलब्ध आहे.
६. आवश्यकतेनुसार मागील तिमाही वर्षाची आकडेवारी पुनर्गठीत आणि पुनर्रचित केली आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने आणि साठी
दिनेश नंदवाना
व्यवस्थापकीय संचालक आणि ग्रुप सीईओ
(डीआयएन:०००६२५३२)

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : २६ जुलै, २०२१

PRE OFFER PUBLIC ANNOUCEMENT

DIGGI MULTITRADE LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L65900MH2010PLC210471
Registered Office: D-106, Crystal Plaza, Link Road, Opposite Infiniti Mall, Andheri (West), Mumbai, Maharashtra – 400 053.
Tel. No: 022 – 2674 4365 | **E-mail ID:** cs@diggimultitrade.com | **Website:** www.diggimultitrade.com

OPEN OFFER FOR ACQUISITION OF 25,20,000 (TWENTY FIVE LAKHS TWENTY THOUSANDS) FULLY PAID UP EQUITY SHARES OF ₹ 10/- EACH FROM THE SHAREHOLDERS OF DIGGI MULTITRADE LIMITED ("DML" / "TARGET COMPANY") BY MR. PRADEEPKUMARTANA NAIDU ("ACQUIRER NO. 1") AND MRS. SANGEETA NAIDU ("ACQUIRER NO. 2") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH REGULATIONS 3(1) & 4 OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED ("SEBI (SAST) REGULATIONS").

This Advertisement ("Pre Offer Public Announcement") is being issued by GYR Capital Advisors Private Limited, the Manager to the Offer ("Manager"), on behalf of the Acquirers, in compliance with Regulation 18(7) of the SEBI (SAST) Regulations in respect of Open Offer ("Offer") to acquire 25,20,000 (Twenty Five Lakhs Twenty Thousands) Equity Shares of the Face Value of ₹ 10/- each, being constituting 26.04% of the Target Company on a fully diluted basis at a price of ₹ 10.10/- (Rupees Ten and Ten Paisa Only) ("Offer Price"). This Pre Offer Public Announcement is to be read with Public Announcement dated June 10, 2021 ("PA"), the Detailed Public Statement ("DPS") published on June 17, 2021 and Corrigendum to the DPS published on June 18, 2021 in Financial Express (English Daily – All Editions), Jansatta (Hindi Daily – All Editions), Navshakti (Marathi Daily - Mumbai Edition) and Samyukta (Kannada Daily - Bangalore Edition) with respect to the aforementioned Offer.

(1) The Offer Price is ₹ 10.10/- (Rupees Ten and Ten Paisa Only) per fully paid-up Equity Share. The Offer price will be paid in Cash in accordance with the Regulation 9(1)(a) of the SEBI (SAST) Regulations and subject to terms and conditions mentioned in PA, the DPS and LOO. There has been no revision in the Offer Price.
(2) Committee of Independent Directors (hereinafter referred to as "IDC") of the Target Company recommend that the Offer Price of ₹ 10.10/- is fair and reasonable. The recommendation of IDC was published on Friday, July 23, 2021 in the same newspapers where the DPS was published.
(3) This Offer is not a competing offer in terms of Regulation 20 of the SEBI (SAST) Regulations. There has been no competitive bid to this Offer.
(4) The Letter of Offer dated July 16, 2021("LOO") has been dispatched on July 20, 2021 to all the Eligible Shareholders of the Target Company whose names appeared in the Register of Members on July 13, 2021, the Identified Date.
(5) Public Shareholders are required to refer to the Section titled "Procedure for Acceptance and Settlement of the Offer" on Page No. 15 of the LOO in relation to inter alia, the procedure for tendering their Equity Shares in the Open Offer and are required to adhere to and follow the procedure outlined therein.
(6) Please note that a copy of the LOO will also be available on SEBI's website (www.sebi.gov.in).
(7) Instructions for Public Shareholders:

In case the Equity Shares are in dematerialized form: An Eligible Person may participate in the Offer by approaching their Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure mentioned in Point 8.12 on Page No. 16 of the LOO.

In case the Equity Shares are in physical form: An Eligible Person may participate in the Offer by approaching their Selling Broker and tender Shares in the Open Offer as per the procedure mentioned in Point 8.13 on Page No. 16 of the LOO.

(8) In terms of Regulation 16(1) of SEBI (SAST) Regulations, the Draft Letter of Offer had been submitted to SEBI on June 24, 2021. The final observations letter from SEBI was received on July 09, 2021 in terms of Regulation 16(4) of the SEBI (SAST) Regulations and the observations have been duly incorporated in the LOO.
(9) There have been no other material changes in relation to the Offer, since the date of the PA, save as otherwise disclosed in the DPS and the LOO.
(10) As on the date of this advertisement, there are no statutory approvals required to acquire the Equity Shares tendered pursuant to this Open Offer. This Open Offer is subject to all other statutory approvals that may become applicable at a later date before the completion of the Open Offer.
(11) **Schedule of Activities:**

Major Activities	Original Schedule	Revised Schedule
Public Announcement	Thursday, June 10, 2021	Thursday, June 10, 2021
Publication of Detail Public Statement	Thursday, June 17, 2021	Thursday, June 17, 2021
Last Date of Filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Thursday, June 24, 2021	Thursday, June 24, 2021
Last Date for a Competing Offer*	Thursday, July 08, 2021	Thursday, July 08, 2021
Receipt of Comments from SEBI on Draft Letter of Offer	Thursday, July 15, 2021	Friday, July 09, 2021
Identified Date**	Monday, July 19, 2021	Tuesday, July 13, 2021
Date by which Letter of Offer will be dispatched to the Shareholder	Tuesday, July 27, 2021	Tuesday, July 20, 2021
Last date by which a Committee of Independent Directors constituted by the BODs of the Target Company shall give its recommendations	Thursday, July 29, 2021	Friday, July 23, 2021
Last Day of Revision of Offer Price / Share	Friday, July 30, 2021	Monday, July 26, 2021
Issue of advertisement announcing the schedule of activities for Open Offer, status of statutory and other approvals in newspapers	Monday, August 02, 2021	Tuesday, July 27, 2021
Date of Opening of the Offer	Tuesday, August 03, 2021	Wednesday, July 28, 2021
Date of Closing of the Offer	Tuesday, August 17, 2021	Tuesday, August 10, 2021
Date of communicating the rejection / acceptance and payment of consideration for the acquired share	Wednesday, September 01, 2021	Thursday, August 26, 2021

There has been no competing offer in this offer

***Identified Date is only for the purpose of determining the names of the Shareholders as on such date to whom the LOO would be sent. All owner (registered or unregistered) of Equity Shares of the Target Company (except Acquirers and Sellers of the Target Company) are eligible to participate in the offer any time before the closure of the Offer.*

The terms not defined herein will have the same meaning as defined in the PA, DPS and LOO. All other terms and conditions of the Offer shall remain unchanged. The Acquirers jointly and severally accept the responsibility for the information contained in this Advertisement and also for the obligations of the Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations and subsequent amendments made thereof. This Advertisement will also be available on the website of SEBI i.e. www.sebi.gov.in

THIS ANNOUNCEMENT IS ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRERS.

GYR Capital Advisors
CLARITY | TRUST | GROWTH

GYR CAPITAL ADVISORS PRIVATE LIMITED
(**CIN:** U67200GJ2017PTC096908)
428, Gala Empire, Near J B Tower, Drive in Road,
Thaltej, Ahmedabad, Gujarat – 380 054
Tel. No.: +91-95375-94321
Email: yash.doshi@gyrcapitaladvisors.com | **Website:** www.gyrcapitaladvisors.com
Contact Person: Mr. Yash Doshi | **SEBI Reg. No.:** INM000012810

Place: Ahmedabad
Date: July 27, 2021

Raka